

UMOWA NR ZP.271.05.2025

W dniu roku pomiędzy Gminą Dąbrowice mającą siedzibę w Dąbrowicach, ul. Nowy Rynek 17 zwaną dalej Zamawiającym, reprezentowaną przez: Burmistrza Miasta i Gminy Dąbrowice - Dorotę Dąbrowską, przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy - Jolanty Skowrońskiej,

a firmą,
NIP....., REGON zwaną w dalszej treści umowy,
Wykonawcą” reprezentowaną przez:

1.....
2.....

została zawarta umowa o treści następującej, będąca wynikiem postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego znak ZP.271.05.2025 przeprowadzonego w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest zrealizowanie zamówienia publicznego pn. **„Realizacja Programu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej w 2025 roku na terenie Gminy Dąbrowice w zakresie zadań własnych”**.

Zadanie nr 1: Zakup mobilnej stacji uzdatniania wody

Zadanie nr 2: Zakup nagrzewnicy olejowej

Zadanie nr 3: Zakup mobilnego agregatu prądotwórczego na wózku/przyczepie

Zadanie nr 4: Przeprowadzenie szkolenia z zakresu ochrony ludności oraz obrony cywilnej dla pracowników Urzędu Miasta i Gminy Dąbrowice oraz kierowników jednostek organizacyjnych gminy oraz radnych Rady Miejskiej Dąbrowice.

5. Szczegółowy zakres dokumentacji projektowej określa Opis Przedmiotu Zamówienia (zwany dalej „OPZ”), który stanowi integralną część niniejszej umowy.

§ 2

TERMIN REALIZACJI

1. Termin realizacji zadania objętego przedmiotem niniejszej umowy: **do dnia 20 grudnia 2025 r.**
2. Za datę wykonania przez Wykonawcę zobowiązania wynikającego z niniejszej umowy, uznaje się dzień zatwierdzenia przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego.

§ 3

UWARUNKOWANIA WYNAGRODZENIA

1. Wykonawca oświadcza, że:
 - 1) szczegółowo przeanalizował opis przedmiotu zamówienia w SWZ oraz uzyskał przed złożeniem oferty przetargowej potrzebne informacje dotyczące materiałów niezbędnych do wykonania i zakończenia zadania oraz uzyskał niezbędne informacje dotyczące ryzyka, trudności i innych okoliczności, jakie mogą mieć wpływ lub mogły dotyczyć oferty przetargowej;
 - 2) przed złożeniem oferty przetargowej upewnił się co do jej prawidłowości i kompletności oraz stawek i cen podanych w swojej ofercie.
2. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 strony ustaliły na podstawie ceny ofertowej Wykonawcy.
3. Cena oferowana przez Wykonawcę obejmuje kompleksowe wykonanie przedmiotu zamówienia i obejmuje wszelkie koszty związane z wykonaniem umowy, w szczególności: koszty zakupu, załadunku, transportu, rozładunku, dostawy, przygotowania instrukcji obsługi, eksploatacji i konserwacji.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadzie ryzyka z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy. Niedośzacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 2 niniejszej umowy.
5. Wynagrodzenie ma charakter wynagrodzenia ryczałtowego.

§ 4

WYNAGRODZENIE

1. Za wykonanie przedmiotu umowy przyjmuje się formę wynagrodzenia ryczałtowego w wysokości podanej w ofercie Wykonawcy wraz z podatkiem VAT.
2. Ustalone w tej formie całkowite wynagrodzenie Wykonawcy w czasie obowiązywania niniejszej umowy wynosi zł brutto (słownie : złotych), t.j.:
 - 1) Zadanie nr 1: zł brutto (słownie:..... złotych);
 - 2) Zadanie nr 2: zł brutto (słownie:..... złotych);
 - 3) Zadanie nr 3: zł brutto (słownie:..... złotych);
 - 4) Zadanie nr 4: zł brutto (słownie:..... złotych).
3. Na wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2 składa się kwota netto (słownie: złotych) oraz podatek VAT% tj. zł, t.j.:

Zadanie nr 1: zł netto (słownie:..... złotych) oraz podatek VAT% tj. zł;

Zadanie nr 2: zł netto (słownie:..... złotych) oraz podatek VAT% tj. zł;

Zadanie nr 3: zł netto (słownie:..... złotych) oraz podatek VAT% tj. zł;

Zadanie nr 4: zł netto (słownie:..... złotych) oraz podatek VAT% tj. zł.

4. Wynagrodzenie podane jest w formie ryczałtu, którego definicję określa art. 632 Kodeks Cywilny i który obejmuje wszystkie nakłady Wykonawcy, a w tym materiały i dostawy, które są niezbędne do wykonania kompletnego przedmiotu umowy, bez konieczności ponoszenia przez Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych kosztów.
5. Wykonawca zapoznał się szczegółowo z zakresem rzeczowym prac i zobowiązuje się wykonać je w całości za umówioną cenę, wraz z przekazaniem do użytkowania.

§ 5

ROZLICZENIE FINANSOWE

1. Płatność końcowa nastąpi na podstawie faktury końcowej, w terminie do 30 dni kalendarzowych, licząc od daty doręczenia jej Zamawiającemu (tj. od daty wpływu na dziennik podawczy) wraz z załączonym protokołem odbioru końcowego określony postanowieniami niniejszej umowy, podpisanym bez uwag przez Zamawiającego wraz z dokumentami odbiorowymi, przelewem na konto bankowe Wykonawcy wskazane na fakturze.
2. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktury VAT na:
Nabywca: Gmina Dąbrowice, ul. Nowy Rynek 17, 99-352 Dąbrowice, NIP: 7752406079
6. Za dzień płatności wynagrodzenia ustala się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
7. W przypadku, gdy Wykonawca powierza podwykonawcom wykonanie części przedmiotu umowy, przy ich rozliczeniu stosuje się następujące postanowienia:
 - 1) Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć najpóźniej na 7 dni przed terminem płatności należnego mu wynagrodzenia za odebrany przedmiot umowy, dowody dotyczące zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, za prace stanowiące przedmiot odbioru końcowego. Dowody powinny potwierdzać brak zaległości Wykonawcy w uregulowaniu wszystkich wymagalnych wynagrodzeń podwykonawców lub dalszych podwykonawców, wynikających z umów o podwykonawstwo. **Dowodami takimi są: kopie faktur oraz potwierdzenia przelewu lub oświadczenia Podwykonawców lub dalszych podwykonawców o uregulowaniu wobec nich zobowiązań przez Wykonawcę.** Niedostarczenie ww. dowodów traktowane będzie jako uchylanie się Wykonawcy od zapłaty wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy i uruchamiania procedury przewidziane niniejszą umową oraz wstrzymanie odpowiedniej części wynagrodzenia.

- 2) W przypadku uchylania się Wykonawcy od zapłaty wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy zastosowanie mają zapisy § 6 niniejszej umowy.

§ 6

PODWYKONAWCY

1. Zamawiający dopuszcza wykonanie części przedmiotu zamówienia przy pomocy Podwykonawców.
2. Zamawiający dopuszcza zawarcie umowy przez Podwykonawcę z dalszym Podwykonawcą.
3. Wykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy, zobowiązuje się przedłożyć Zamawiającemu projekt tej umowy.
4. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
5. Zamawiający może w terminie 7 dni roboczych od otrzymania projektu umowy o podwykonawstwo zgłosić pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, gdy:
 - a) projekt umowy nie spełnia wymagań określonych w specyfikacji warunków zamówienia;
 - b) termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo jest dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy lub usługi;
 - c) termin wykonania umowy o podwykonawstwo wykracza poza termin wykonania zamówienia, wskazany w § 2 ust. 1 umowy;
 - d) umowa o podwykonawstwo zawiera zapisy uzależniające dokonanie zapłaty na rzecz podwykonawcy od odbioru przez Zamawiającego lub od zapłaty należności Wykonawcy przez Zamawiającego;
 - e) umowa o podwykonawstwo nie zawiera uregulowań, dotyczących zawierania umów na dostawy lub usługi z dalszymi podwykonawcami, w szczególności zapisów warunkujących podpisanie tych umów od ich akceptacji i zgody Wykonawcy;
 - f) umowa o podwykonawstwo nie zawiera uregulowań, dotyczących zakresu odpowiedzialności za wady, przy czym zastrzega się, aby okres tej odpowiedzialności, nie był krótszy od okresu odpowiedzialności Wykonawcy za wady wobec Zamawiającego;
 - g) umowa o podwykonawstwo nie zawiera uregulowań, o których mowa w § 11

6. Jeżeli Zamawiający w terminie 7 dni roboczych od dnia przedłożenia mu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, wraz z zestawieniem wynagrodzenia Podwykonawcy (wynagrodzenie za te dostawy nie może być wyższe niż wskazane w ofercie Wykonawcy), nie zgłosi na piśmie zastrzeżeń, uważa się, że zaakceptował ten projekt umowy.
7. Po akceptacji projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub po upływie terminu na zgłoszenie przez Zamawiającego zastrzeżeń do tego projektu, Wykonawca przedłoży poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
8. Z obowiązku przedkładania umowy o podwykonawstwo zwalnia się umowy o wartości mniejszej niż 0,5 % wartości niniejszej umowy. Wyłączenie, o których mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000,00 złotych.
9. Zapisy ust. 1- 8 stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.
10. Na każdym etapie realizacji inwestycji Zamawiający może żądać od Wykonawcy wyjaśnień odnośnie zakresu dostaw aktualnie wykonywanych przez Podwykonawców i zakresu rozliczeń finansowych z nimi.
11. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy w terminach płatności określonych w umowie o podwykonawstwo.
12. W przypadku uchylenia się Wykonawcy od zapłaty wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy Zamawiający, przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, wezwie Wykonawcę do złożenia pisemnych wyjaśnień dotyczących powodów wstrzymania zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy z wyznaczeniem mu 7-dniowego terminu na ich złożenie. Okres ten nie stanowi opóźnienia w zapłacie.
13. Zamawiający jest zobowiązany zapłacić podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy należne wynagrodzenie (bez odsetek), jeżeli podwykonawca udokumentuje jego zasadność, a Wykonawca niełoży w trybie określonym w ust. 12 wyjaśnień w sposób wystarczający wykazujących niezasadność bezpośredniej zapłaty. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie bez odsetek należnych podwykonawcy.
14. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 13, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
15. W przypadku zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia podwykonawcy wykonującemu daną część przedmiotu umowy, Zamawiający zastrzega sobie prawo do dokonania potrącenia kwoty wypłaconej podwykonawcy z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
16. Podstawą płatności bezpośredniej dokonywanej przez Zamawiającego na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy będzie kopia faktury Vat lub rachunku Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy potwierdzona za zgodność z oryginałem

przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, przedstawiona Zamawiającemu wraz z potwierdzoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopią protokołu odbioru.

17. Wykonawca zobowiązany jest zawiadamiać niezwłocznie Zamawiającego o wszelkich sporach z Podwykonawcami lub dalszymi Podwykonawcami i postępowaniach sądowych z udziałem Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy toczących się w związku z realizacją umowy.
18. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany albo rezygnacji przez Wykonawcę z podwykonawców, z tym iż, w przypadku podwykonawców biorących udział w realizacji umowy, za pomocą których Wykonawca wykazał spełnianie warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia wymagania, o których mowa w **rozdziale IX SWZ** w stopniu nie mniejszym niż wymagany w toku postępowania o udzielenie zamówienia.
19. Przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku podwykonawców będzie traktowana jako przerwa z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia o którym mowa w § 2 ust. 1 niniejszej umowy.
20. Za działania podwykonawców Wykonawca ponosi odpowiedzialność jak za działania własne.
21. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy niezwłocznego usunięcia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, z którym nie została zawarta Umowa o podwykonawstwo zaakceptowana przez Zamawiającego, lub może usunąć takiego podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę na koszt Wykonawcy.
22. Zamawiający, może żądać od Wykonawcy zmiany lub odsunięcia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy od wykonywania świadczeń w zakresie realizacji przedmiotu Umowy, jeżeli sprzęt techniczny, osoby i kwalifikacje, którymi dysponuje podwykonawca lub dalszy podwykonawca, nie spełniają warunków lub wymagań dotyczących podwykonawstwa, określonych Umową, nie dają rękojmi należytego wykonania powierzonych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostaw lub dotrzymania terminów realizacji tych dostaw. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca niezwłocznie usunie na żądanie Zamawiającego podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, jeżeli działania podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy naruszają postanowienia niniejszej Umowy.
23. Do wszelkich zmian do umów zawartych między Wykonawcą a Podwykonawcą zamówienia na dostawy stosuje się procedurę określoną w niniejszym paragrafie.
24. Wszelkie zmiany umowy o podwykonawstwo podlegają akceptacji Zamawiającego na zasadach i warunkach określonych w niniejszej umowie jak dla zawieranych umów o podwykonawstwo.
25. Do wszelkich umów zawieranych między Podwykonawcą zamówienia na dostawy a dalszym Podwykonawcą zamówienia na dostawy stosuje się odpowiednio postanowienia powyższe z tym, że w takim przypadku Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca

zobligowani są ponadto do przedłożenia Zamawiającemu pisemnej zgody Wykonawcy lub Podwykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z przedłożonym uprzednio projektem umowy.

26. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do realizacji zamówienia Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację zamówienia.
27. Wykonanie dostaw w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za działania swoje.
28. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za dostawy realizowane przez podwykonawców, nawet przy braku wniesienia wobec nich sprzeciwu.

§ 7

SPOSÓB REALIZACJI I ODBIORU UMOWY

1. Wykonawca jest zobowiązany zgłosić drogą mailową gotowość do przekazania do odbioru końcowego przedmiotu umowy.
2. Końcowy odbiór przedmiotu umowy będzie miał miejsce w terminie do 7 dni roboczych do zakończenia, opisanych w § 2 ust. 1 umowy.
3. Protokół końcowy odbioru przedmiotu umowy stanowi podstawę wystawienia przez Wykonawcę faktur zgodnie z postanowieniem § 6 ust. 1 umowy.
4. Odbiór przedmiotu umowy nastąpi na podstawie protokołu odbioru zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia i ofertą.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo zlecenia osobom trzecim przeprowadzenia czynności związanych z odbiorem przedmiotu umowy.
6. Protokół odbioru dla swej ważności musi zostać sygnowany bieżącą datą i podpisany przez przedstawicieli obu Stron.
7. W przypadku odmowy odbioru przedmiotu umowy przez Zamawiającego z powodu niezgodności przedmiotu umowy z wymaganiami umowy i opisu przedmiotu zamówienia, Wykonawca zobowiązuje się do poprawienia przedmiotu umowy w terminie do 5 dni roboczych. Odbiór poprawionego przedmiotu umowy następuje przy odpowiednim zastosowaniu powyższych postanowień, jednak nie może przekroczyć terminu realizacji, o którym mowa w § 2 ust. 1 Umowy.
8. W przypadku ponownej odmowy odbioru przedmiotu umowy z przyczyn, o których mowa w ust. 5, Zamawiający może, niezależnie od innych uprawnień wynikających z umowy lub przepisów prawa, powierzyć wykonanie Umowy osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonanie zastępcze), bez upoważnienia Sądu.

§ 8

OSOBY DO KONTAKTU

1. Do bezpośredniej współpracy w ramach wykonania niniejszej Umowy Zamawiający upoważnia następujące osoby:

- 1) Osobami odpowiedzialnymi za realizację przedmiotu umowy po stronie Zamawiającego:
 - a) Imię i nazwisko:
.....,
nr tel., e-mail:
 - b) Imię i nazwisko:
.....,
nr tel., e-mail:
- 2) Osobami odpowiedzialnymi za realizację przedmiotu umowy po stronie Wykonawcy:
 - a) Imię i nazwisko:
.....,
nr tel., e-mail:

§ 9

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Tytułem zabezpieczenia należytego wykonania umowy Wykonawca wnosi zabezpieczenie w wysokości 5 % ceny całkowitej określonej w ofercie, tj. kwoty całkowitego wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 2, co stanowi kwotę zł (słownie: złotych .../100) w formie Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi w tym kosztów wykonania zastępczego.
2. Zabezpieczenie może być wniesione w pełnej wysokości w formie przewidzianej w art. 450 ust. 1 Prawo zamówień publicznych.
3. Strony dopuszczają możliwość zmiany zabezpieczenia należytego wykonania umowy w trakcie jej realizacji na jedną lub kilka form. Szczegółowy tryb zmiany zabezpieczenia, przy uwzględnieniu obowiązujących przepisów strony ustalą w formie pisemnej.
4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w pieniądzu wpłacone zostanie na konto Zamawiającego w pełnej wysokości najpóźniej w dniu podpisania umowy.
5. Strony ustalają, że wniesione w pieniądzu zabezpieczenie zostanie zwrócone w następujący sposób:
 - 1) 70% wysokości zabezpieczenia - w terminie 30 dni od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego (wykonania zamówienia) i uznania przez Zamawiającego zamówienia za należyte wykonane;
 - 2) 30 % wysokości zabezpieczenia - nie później niż w terminie 15 dni po upływie okresu gwarancji i rękojmi, po uprzednim otrzymaniu wezwania do zwrotu od Wykonawcy.
6. Zamawiający wstrzyma się ze zwrotem części zabezpieczenia o którym mowa w § 5 ust. 5 w przypadku kiedy Wykonawca nie usunął w terminie stwierdzonych wad lub jest w trakcie ich usuwania.
7. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w pieniądzu zostanie zwrócone wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego Zamawiającego, na

którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.

8. W przypadku wyboru innej formy zabezpieczenia niż zabezpieczenie w pieniądzu, Wykonawca najpóźniej w dniu podpisania umowy dostarczy Zamawiającemu dokument potwierdzający uzyskanie tego zabezpieczenia i uzyska jego pisemną akceptację od Zamawiającego.
9. W przypadku wyboru zabezpieczenia w formie niepieniężnej, dokument zabezpieczenia należytego wykonania umowy powinien zawierać klauzulę dotyczącą zarówno zabezpieczenia należytego wykonania umowy i zabezpieczenia roszczeń z tytułu rękojmi za wady. Gwarancja zabezpieczenia musi być ona: nieodwołalna, bezwarunkowa, płatna na pierwsze żądanie.
10. Jeżeli w toku realizacji umowy ulegnie zmianie termin zakończenia robót określony w § 2 ust. 1 Wykonawca zobowiązany jest dostosować terminy obowiązywania wniesionego zabezpieczenia do zmienionego terminu zakończenia robót, z uwzględnieniem konieczności zachowania ciągłości wniesionego zabezpieczenia.
11. Jeżeli okres na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie przekracza 5 lat, zabezpieczenie w pieniądzu wnosi się na cały ten okres, a zabezpieczenie w innej formie wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat, zaś Wykonawca jest zobowiązany do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy.
12. Zamawiający może dochodzić zaspokojenia z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli jakkolwiek kwota należna Zamawiającemu od Wykonawcy w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem umowy nie zostanie zapłacona w terminie 14 dni od dnia otrzymania przez Wykonawcę pisemnego wezwania do zapłaty.
13. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, aby zabezpieczenie należytego wykonania umowy zachowało moc wiążącą w okresie wykonywania umowy oraz w okresie rękojmi za wady fizyczne. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego informowania Zamawiającego o faktycznych lub prawnych okolicznościach, które mają lub mogą mieć wpływ na moc wiążącą Zabezpieczenia należytego wykonania umowy oraz na możliwość i zakres wykonywania przez Zamawiającego praw wynikających z zabezpieczenia.

§ 10

GWARANCJA I RĘKOJMIA

1. Wykonawca zobowiązuje się w dniu odbioru końcowego zapewnić Zamawiającego, w formie pisemnej, że wykonane dostawy są wolne od wad.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność względem Zamawiającego z tytułu gwarancji i rękojmi za wady dostaw będących przedmiotem umowy na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym, przy czym Strony postanawiają, że odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu gwarancji i rękojmi za wady przedmiotu umowy wynosi (zgodnie z ofertą Wykonawcy), liczony od daty odbioru końcowego przedmiotu Umowy i podpisania protokołu odbioru końcowego bez zastrzeżeń.
3. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi także po terminie określonym powyżej, jeżeli reklamował wadę przed upływem tego terminu.

4. Zamawiający zobowiązany jest zawiadomić Wykonawcę o wszelkich ujawnionych usterkach w terminie 7 dni od dnia ich ujawnienia.
5. Powiadomienie o wystąpieniu wady Zamawiający zgłasza Wykonawcy telefonicznie, a następnie drogą elektroniczną na adres e-mail:.....
6. Wykonawca zobowiązany jest w okresie gwarancyjnym na własny koszt do przystąpienia do naprawy i usunięcia usterek w ciągu 3 dni od zgłoszenia dokonane przez Zamawiającego.
7. W szczególnych przypadkach, gdy wada stanowi zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzi lub szkodą w dużych rozmiarach, Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego zabezpieczenia miejsca awarii w celu usunięcia zagrożeń lub niedopuszczenia do powiększenia się szkody.
8. W przypadku, gdy Wykonawca nie zgłosi się w celu stwierdzenia wad i usterek w terminie nie dłuższym niż 12 godzin od powiadomienia lub pomimo przystąpienia do naprawy nie usunie wad i usterek w terminie określonym w ust. 6, Zamawiającemu przysługuje prawo, bez konieczności wyznaczania dodatkowego terminu, do dokonania naprawy na koszt Wykonawcy przez zatrudnienie własnych specjalistów lub specjalistów strony trzeciej bez utraty praw wynikających z gwarancji.
9. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty na rzecz Zamawiającego poniesionych przez niego kosztów dokonania usunięcia wady bądź usterki w terminie 7 dni od dnia otrzymania wezwania do zapłaty.
10. W przypadku, gdy usunięcie wady będzie trwało dłużej niż 14 dni lub ze względów technologicznych prace powinny być wykonane w innym terminie, należy termin ten uzgodnić z Zamawiającym.
11. Termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas usunięcia wady, jeżeli powiadomienie o wystąpieniu wady nastąpiło jeszcze w czasie trwania gwarancji.
12. W okresie gwarancji Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za naprawienie wszelkich wad i usterek w wykonanych robotach oraz zamontowanych urządzeniach i materiałach, które powstały w wyniku użytkowania uszkodzonych urządzeń lub materiałów oraz wadliwie wykonanych dostaw.
13. Odpowiedzialność Wykonawcy oprócz obowiązku naprawy wady i usterki przedmiotu umowy w ramach gwarancji lub rękojmi, obejmuje również obowiązek naprawy innych ewentualnych szkód poniesionych przez Zamawiającego, w szczególności powstałych wskutek wad bądź usterek w przedmiocie umowy bądź wskutek wadliwie wykonanej naprawy. Wykonawca pokrywa również ewentualne straty Zamawiającego, które poniósł lub mógł ponieść w czasie, w którym Wykonawca naprawiał przedmiot umowy.
14. W okresie gwarancji jakości Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego w terminie 7 dni o:
 - 1) zmianie siedziby lub nazwy Wykonawcy,
 - 2) zmianie osób reprezentujących Wykonawcę,
 - 3) złożeniu wniosku o ogłoszeniu upadłości,

- 4) wszczęciu postępowania upadłościowego,
 - 5) ogłoszeniu swojej likwidacji,
 - 6) zawieszeniu działalności.
15. Przeglądy gwarancyjne przeprowadzane będą do końca każdego roku kalendarzowego rozpoczynając od roku następującego po dacie odbioru robót oraz ostatni przegląd gwarancyjny nie później niż na 30 dni przed upływem okresu gwarancji. Przeglądy przeprowadzane będą komisyjnie przy udziale upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy. Nieobecność Wykonawcy nie wstrzymuje przeprowadzenia przeglądu, a Zamawiający jest wówczas zobowiązany przesłać Wykonawcy protokół z przeglądu gwarancyjnego wraz z wezwaniem do usunięcia stwierdzonych wad i usterek w określonym przez Zamawiającego terminie.
16. Stwierdzone podczas okresowego przeglądu gwarancyjnego wady i usterki objęte rękojmią lub gwarancją wykonawca powinien na własny koszt usunąć nie później, niż w ciągu 7 dni od daty podpisania protokołu z okresowego przeglądu gwarancyjnego, chyba, że wykaże, że usunięcie wad w tym terminie jest niemożliwe.
17. W przypadku nieprzystąpienia przez Wykonawcę do usuwania ujawnionych wad lub usterek w terminie, lub w przypadku konieczności natychmiastowego usunięcia wad lub usterek występujących w sytuacji zagrażającej życiu lub zdrowiu lub wystąpieniu katastrofy, Zamawiający będzie uprawniony według swojego wyboru do usunięcia wad lub usterek we własnym zakresie lub do zlecenia ich usunięcia innemu podmiotowi, a koszty z tym związane pokryje z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, o którym mowa w § 9 umowy lub żądając od Wykonawcy zwrotu poniesionych kosztów. W przypadku, gdy koszty usunięcia wad lub usterek przewyższać będą kwotę zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, Zamawiający uprawniony jest do żądania zwrotu poniesionych kosztów w części, w jakiej nie zostały one pokryte z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.

§ 11

WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZATRUDNIENIA NA PODSTAWIE UMOWY O PRACĘ

1. Zamawiający wymaga, aby w okresie od dnia rozpoczęcia wykonywania przedmiotu niniejszej umowy do dnia odbioru końcowego, osoby które będą świadczyły pracę u Wykonawcy lub Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1465), zatrudnione były na podstawie umowy o pracę. Wymagania powyższe dotyczą pracowników, którzy wykonywać będą bezpośrednio czynności związane z wykonywaniem dostaw lub usług.
2. W przypadku gdy czynności w zakresie realizacji zamówienia zostaną powierzone do wykonania podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, wymóg zatrudnienia na umowę o pracę dotyczy ww. pracowników podwykonawcy i dalszego podwykonawcy. Wykonawca ma obowiązek zawrzeć w umowie z podwykonawcą wymóg zatrudnienia przez podwykonawcę i dalszych podwykonawców pracowników, o których mowa powyżej, na umowę o pracę.

3. **Wykonawca lub podwykonawca za pośrednictwem Wykonawcy jest obowiązany przedłożyć Zamawiającemu przed rozpoczęciem realizacji zadania, wykaz osób i stosowne oświadczenie że osoby te są zatrudnione na umowę o pracę. W przypadku zmiany zatrudnionych w trakcie realizacji umowy Wykonawca/podwykonawca ma obowiązek przedstawić aktualny wykaz w terminie 7 dni od dnia zmiany osób.**
4. Oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o którym mowa w ust. 3 powinno zawierać w szczególności dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem imion, nazwisk i liczby tych osób, dat zawarcia i rodzaju umów o pracę, zakres obowiązków pracownika (jeżeli został sporządzony) oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy.
5. Niedopełnienie przez Wykonawcę obowiązku zatrudniania pracowników wykonujących roboty na podstawie umowy pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu pracy, o którym mowa w ust. 1 lub naruszanie wymogów związanych z wykazywaniem spełniania tego obowiązku będzie skutkowało naliczaniem kar umownych określonych w niniejszej umowie.
6. Wykonawca zobowiązuje się, że przed wykonaniem przedmiotu umowy Pracownicy wykonujący dostawy lub usługi zostaną przeszkoleni w zakresie przepisów BHP oraz przepisów o ochronie danych osobowych oraz będą posiadali aktualnie badania lekarskie, niezbędne do wykonywania powierzonych im obowiązków.
7. Wykonawca ponosi odpowiedzialności za prawidłowe wyposażenie Pracowników wykonujących dostaw lub usług oraz za ich bezpieczeństwo w trakcie wykonywania przedmiotu umowy.
8. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy dotyczących spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę lub dalszych podwykonawców wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wskazanych w ust. 1.
9. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
10. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w wezwaniu terminie Wykonawca/podwykonawca przedłoży Zamawiającemu dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osoby wykonującej wskazane w ust. 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia, w szczególności:
 - 1) oświadczenie zatrudnionego pracownika zawierające informacje niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię

- i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika (jeżeli został sporządzony);
- 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopie umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności pozbawione adresów zamieszkania, nr PESEL pracowników itp.). Imię, nazwisko i stanowisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
 - 3) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę za ostatni okres rozliczeniowy (zanonimizowane analogicznie j. w.);
 - 4) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń (zanonimizowane analogicznie j. w.).
11. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności, co może skutkować odstąpieniem od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy oraz naliczeniem kary umownej.
12. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§ 12

KARY UMOWNE

1. Strony ustalają następujące kary umowne:
 - 1) W wysokości 10 % wartości umowy brutto, gdy Zamawiający odstąpi od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca.
 - 2) Za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy i niedotrzymanie terminu określonego w § 2 ust. 1 umowy w wysokości 1,5 % wartości umowy brutto za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.
2. Za zwłokę w zapłacie faktur Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe.
3. Jeżeli na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania części lub całości przedmiotu umowy powstanie szkoda przewyższająca zastrzeżoną karę umowną, bądź szkoda powstanie z innych przyczyn niż te, dla których zastrzeżono karę,

Zamawiającemu przysługuje prawo do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.

4. Kara umowna, o której mowa w ust. 1 pkt 1 zostanie potrącona z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę i do czego upoważnia Zamawiającego bez potrzeby uzyskania pisemnego potwierdzenia. Kara ta będzie potrącona bezpośrednio z wartości faktury VAT dotyczącej przedmiotu umowy wystawionej przez Wykonawcę.
5. Suma kar określonych w niniejszym paragrafie nie może przekroczyć całkowitego wynagrodzenia umowy brutto określonego w § 4 ust. 2.

§ 13

ZMIANA UMOWY

1. Zamawiający zgodnie z art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych przewiduje dopuszczalne zmiany umowy bez przeprowadzenia nowego postępowania o udzielenie zamówienia.
 - 1) Zmiana umowy może nastąpić w przypadkach:
 - a) określonych w art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych;
 - b) przewidzianych w niniejszej umowie.
2. Zmiany umowy mogą być inicjowane przez Zamawiającego lub przez Wykonawcę.
3. Zmiana postanowień umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy, na podstawie której został wybrany, możliwa jest wyłącznie w przypadku zaistnienia jednej z następujących okoliczności i w zakresie określonym poniżej:
 - 1) zmiany osób przy pomocy których wykonawca realizuje przedmiot umowy po stronie wykonawcy lub zmiany osób po stronie zamawiającego, a zmiana ta nie wpłynie na warunki realizacji umowy;
 - 2) zmiany Podwykonawcy za zgodą Zamawiającego (nowy Podwykonawca musi spełniać takie same warunki jakie musiał spełniać Podwykonawca pierwotny);
 - 3) zmiany terminów płatności, gdy o zmianę taką wystąpi Zamawiający a zmiana taka stanie się konieczna ze względu na okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili składania oferty;
4. Zamawiający dopuszcza możliwość przedłużenia terminu wykonania umowy w przypadku:
 - 1) wystąpienie okoliczności siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy, jako zdarzenia niezależnego od żadnej ze stron, które nastąpiło po wejściu w życie umowy;
 - 2) zmiany obowiązujących przepisów prawa, w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia lub świadczenia jednej lub obu stron;
 - 3) wystąpienia siły wyższej tj. działania i zamieszki wojenne, ataki terrorystyczne, klęski żywiołowe spowodowane przez burze, huragany, tajfuny, trzęsienia ziemi, ekonomiczne następstwa globalnego kryzysu finansowego i inne;

- 4) wystąpienia opadów deszczu o natężeniu 30l/m² w ciągu doby lub występowania opadów deszczu przez min. 5 dni następujących po sobie potwierdzone przez stację meteorologiczną;
5. Okoliczności, o których mowa w ust. 4 niniejszego paragrafu muszą być zgłoszone przez Wykonawcę pisemnie wraz z uzasadnieniem i zatwierdzone przez Zamawiającego. Strony ustalą nowy termin, który zostanie wprowadzony aneksem do umowy. Podstawą do ustalenia nowego terminu jest czas trwania przeszkód uniemożliwiających prawidłowe wykonanie dostaw.
6. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikła z działań lub braku działań Podwykonawcy będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót.
7. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności i będą wprowadzone w formie Aneksu zawartego przez Zamawiającego z Wykonawcą.

§ 14

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy:
 - 1) nastąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach;
 - 2) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy;
 - 3) w przypadku zaistnienia okoliczności określonych w **art. 456 ust. 1 pkt 2) lit. a)** ustawy Prawo zamówień publicznych;
 - 4) w przypadku zaistnienia okoliczności określonych w **art. 456 ust. 1 pkt 2) lit. b), c)** ustawy Prawo zamówień publicznych;
2. W przypadku określonym w ust. 1 pkt 1 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy i nie jest uprawniony do żądania ani kar ani odszkodowania.
3. W przypadku określonym w ust. 1 pkt 3 zamawiający odstępuje od umowy w części, której zmiana dotyczy.
4. Zamawiającemu niezależnie od przesłanek wskazanych w Kodeksie cywilnym przysługuje prawo odstąpienia od umowy z przyczyn dotyczących Wykonawcy w przypadku gdy:
 - 1) Wykonawca nie przystąpił do dostaw, przerwał lub zaniechał ich realizacji;
 - 2) Wykonawca dokonał cesji wierzytelności wynikających z umowy na rzecz osób trzecich bez zgody Zamawiającego;

- 3) wystąpi konieczność kilkakrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w § 6 ust. 13, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego.
5. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
6. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do dokonania odbioru dostaw przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za dostawy, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.

§ 15

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Strony zobowiązują się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji pozostających w związku z wykonaniem niniejszej umowy, chyba, że obowiązek przekazania informacji dotyczących zawarcia realizacji lub wykonania niniejszej umowy wynikał będzie z obowiązujących przepisów prawa.
2. W sprawach nieregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie właściwe przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1610 z późn. zm.), oraz ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1610 z późn. zm.).
3. Każda ze Stron, jeżeli uzna, iż prawidłowe wykonanie niniejszej umowy tego wymaga, może zażądać spotkania w celu wymiany informacji i podjęcia kroków zmierzających do wyeliminowania wszelkich nieprawidłowości związanych z realizacją umowy.
4. Zamawiający nie wyraża zgody na ewentualną cesję przez Wykonawcę wierzytelności z tytułu niniejszej umowy.
5. Ewentualne spory w relacjach z Wykonawcą o roszczenia cywilnoprawne w sprawach, w których zawarcie ugody jest dopuszczalne, strony umowy zobowiązują się poddać mediacjom lub innemu polubownemu rozwiązaniu sporu przed Sądem Polubownym przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej lub – jeśli strony tak zgodnie postanowią – przed wybranym mediatorem.
6. Jeśli powyższe metody rozwiązywania sporów nie będą skuteczne właściwy będzie sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
7. Integralną częścią umowy jest:
 - 1) Formularz ofertowy Wykonawcy,
 - 2) Specyfikacja Warunków Zamówienia (SWZ),
 - 3) Opis Przedmiotu Zamówienia,
 - 4) Oryginał wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie niepieniężnej.

Znak sprawy: ZP.271.05.2025

8. Umowę niniejszą sporządza się w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

KONTRASYGNA

SKARBNIKA: